

1日限定

プライベート重視型 2世帯住宅 完成見学会

6.25 10:00 - 16:00
sun.

伊豆市本立野 T様邸

お施様のご厚意により今回完成見学会を開催させていただき運びとなりました！ご来場の際には「靴下」をご着用の上、お越し下さい。

玄関ホールで繋がっている2世帯住宅。生活リズムが違う親子の場合、生活空間を分けた間取りにした方が、それぞれのプライバシーを守りお互い気兼ねなく暮らせます。この「程よい距離感」が円満の秘訣！



今、2世帯住宅が増えています！

住起産業にご用命いただく建築の中で、約3割が2世帯住宅です。ほとんどのお客様が、老朽化したご実家の建て替えを機に同居されています。

多くの人に2世帯住宅が選ばれている理由とは!?



家事

高齢者には危険な作業でも子世帯に手伝ってもらえる。日常の家事も助け合うことができる。



祝事

誕生日、クリスマスなど大人数で楽しむ事ができる。わざわざ日にちをあわせて行き来しなくて済む。



仕事

親世帯がいるので、子育て中のママが職場復帰しやすく、共働きできる。



病気

子どもの急な病気や、急なお迎えが必要ときに助けてもらえる。親の通院も助けることができる。



家計

食料品を大量購入したり、多く作りすぎたお惣菜もお裾分けし合える。ローンの分割や頭金の援助も!!



相続

330㎡以下の土地を相続する場合、土地の評価額が80%下がる。また孫への教育資金が非課税に。(詳細は国税庁HP)



育児

一緒に子育てができるのが最大のメリット。親の経験談が聞け、相談ができる。



防犯

誰も家にいない状態が減るので、防犯上に効果的。長期間の旅行もお互い安心して楽しめる。



住起産業株式会社

☎0120-36-1082

〒411-0833 静岡県三島市中250番地の5

住起リフォーム <http://www.jyuki.jp>

土地・不動産 <http://www.jyuki.com>

建設業許可(特-26)第8850号 (社)静岡県都市開発協会会員 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 県知事免許(第)85994号



1Fと2Fで住み分けた「程よい距離感」で同居を楽しむ！



親世帯のリビング・キッチン：
キッチンが4段下がった掘床にし、目の前には隠れ家風のダイニングカウンターを設えました。



Inherit a house
家を受け継ぐ

親世帯の洋室：
まだまだ元気な大おばあちゃんのお部屋には将来の介護のことも見据えて、ミニキッチンを付けました。



親世帯の廊下：
ダークブラウンの床とドアの組み合わせは、落ち着いた雰囲気と重厚感を感じさせます。



Watch children's growth with family

子どもの成長を家族で見守る

1日限定

プライベート重視型

2世帯住宅 完成見学会

6.25 10:00 -16:00
Sun.

伊豆市本立野 T様邸

靴下をご着用の上
ご来場ください。

子世帯の玄関：
空気を美しく整えるデザインタイル「エコカラット」を貼り、綺麗な空間でお客様をお出迎えます。

子世帯のキッチン：
リビングから見えるキッチンの背面は、白いタイルを貼りカフェ風の飾り棚を取り付けました。

子世帯のウォークインクローゼット：
オシャレなご夫婦に相応しいストライプのクロスをチョイスしました。



Peace of mind living with grandparents

両親と暮らす安心感

子ども部屋：
かわいいパープルのクロスを設えました。

間取り：
1F / 2LDK&2S
2F / 3LDK&小屋裏

敷地面積 254.71㎡ (77.04坪)
1F床面積 108.00㎡ (32.67坪)
2F床面積 104.00㎡ (31.46坪)
延床面積 212.00㎡ (64.13坪)

子世帯のリビング：
壁掛けテレビを配置する壁にはランダムに貼られた石タイルに間接照明を設え、ラグジュアリーな空間を演出しました。